

ÇEŞTUR DALYAN YAT LİMANI İŞLETME YÖNETMELİĞİ

BÖLÜM 1: TANIMLAR

Madde 1- Bu yönetmelikte yer alan,

- a. "DALYAN YAT LİMANI", Çeştur Çeşme İmar Tur. Tic. Ve Tek. Hiz. Ltd. Şti tarafından işletilen Yat Limanı tesisini,
- b. "YAT LİMANI İŞLETMESİ", Esintibel Sitesi Girişi, Dalyan Köyü, Çeşme / İzmir adresinde bulunan ve işbu yönetmeliğin eki olduğu "Çeştur Yat Limanı Bağlama Çekme/Atma Sözleşmesi"nde Çeştur Çeşme İmar Turizm Ticaret Ve Teknik Hizmetleri ve Liman İşletmeciliği A.Ş. isimli şirketi,
- c. "YAT LİMANI GÜVENLİK SAHASI", teknelerin bağlandığı ve kamuya açık alandan bir güvenlik çiti ve/veya parmaklık, peyzajla ayrılmış iskeleler, rıhtımlar, mendirekler ve tekne çekek yerlerini,
- d. "YAT LİMANI", ilgili YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin tüm kara ve deniz alanını,
- e. "TEKNE", Yat Limanı'nı kullanan deniz araçlarını,
- f. "TEKNE SAHİBİ", Tekne'nin belgesinde "Donatan" sıfatıyla kayıtlı ayrı ayrı ya da topluca tüzel ya da özel kişileri, ya da Donatan'ın Tekne'yi İŞLETMESİ için yetkili kıldığı tüzel ya da özel kişileri, ya da Donatan'ın veya Tekne'nin temsilcisinin yetkili kıldığı kaptanı ve diğer özel kişileri,
- g. "TEKNE MÜRETTEBATI", TEKNE SAHİBİ tarafından teknede bulunmak üzere yetkilendirilmiş ve/veya Tekne'de bir hizmet ifa eden (kaptan, müşteri ve dışarıdan tekneye geçici hizmet verenler haricindeki) kişileri,
- h. "TEKNE MİSAFİRİ", "TEKNE" den faydalanmak amacıyla TEKNE SAHİBİ tarafından Yat Limanı'na getirilen veya gönderilen kişileri,
- i. "ARAÇ" TEKNE SAHİBİ' ne veya misafirlerine veya Mürettebatına veya TEKNE' de iş yapacak kişilere ait her türlü kara aracını vinç vb. iş makinelerini,
- j. "TEKNİSYEN" TEKNE SAHİBİ'nin Tekne'sinde tamir-bakım işi yapmak üzere YAT LİMANI İŞLETMESİ'ne yazılı veya sözlü bildirimde bulunarak gönderdiği/getirdiği usta, servis vb. kişileri ifade eder. İşbu maddenin f ve g bentlerinde geçen "yetkili kıldığı" ve "yetkilendirilmiş" ifadelerinden anlaşılır; Tekne'nin belgelerini elinde bulunduran şahsın YAT LİMANI İŞLETMESİ ile TEKNE SAHİBİ adına sözleşme imzalamaya, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin yazılı, sözlü tebliğatlarını tebellüğ etmeye, gerekli ödemeleri yapmaya yetkili olması için yeterli olduğudur. İşbu yönetmeliğin 20. maddesi hükümleri saklıdır.

BÖLÜM 2: AMAÇ VE KAPSAM

Madde 2- Bu yönetmelik, ÇEŞTUR DALYAN Yat Limanı'nın yönetim ilkelerini düzenler.

Madde 3- İşbu yönetmelik hükümleri, ÇEŞTUR DALYAN Yat Limanı' dan yararlanacak olan tüm şahıslara, deniz ve kara araçlarına uygulanacaktır.

Madde 4- TEKNE SAHİBİ, kendisinin ve yukarıda, 1. maddede tanımlanan kişi ve kuruluşların işbu yönetmelik hükümlerine ve yönetmelikte yetkili kılınan şahısların kararlarına aynen uyacağını peşinen kabul etmiş sayılırlar.

BÖLÜM 3: YASAL DAYANAK

Madde 5- İşbu yönetmelik, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 37. Maddesinin birinci fıkrasının A bendinin 4 numaralı alt bendi uyarınca düzenlenerek, 24 Temmuz 2009 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan Deniz Turizmi Yönetmeliği uyarınca hazırlanmıştır.

BÖLÜM 4: YAT LİMANI'DAN YARARLANMA

Madde 6- YAT LİMANI İŞLETMESİ, işbu yönetmelik şartlarına aykırı tutum ve davranışları belirlenen şahıs, firma, araç ve deniz araçlarının YAT LİMANI' ya girişine izin vermeyebilir ve/veya hizmet vermeyi durdurabilir. Bu durumdan etkilenecek taraflar için söz konusu olabilecek her türlü zarar ve ziyandan YAT LİMANI İŞLETMESİ sorumlu tutulamaz.

Madde 7-Deniz Turizmi Yönetmeliği'nde belirtilen özel ve ticari yatlardan başka teknelerin YAT LİMANI sahasına girmesine izin verilmesi, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin tasarrufundadır.

Madde 8-/ Yat Limanı'nından yararlanacak Tekne'nin tam donanımlı, kendi olanaklarıyla seyredebilecek, her türlü hava ve deniz koşullarına karşı korunaklı bir şekilde denize elverişli olması, doğal çevreyi kirleticili unsurlardan arındırılmış ve/veya çevreyi koruyucu ekipmanlarla teçhiz edilmiş durumda olması gereklidir. Bu hususlara uygun olmayan Tekne'lerine YAT LİMANI sahasına girmesine izin verilmesi, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin tasarrufundadır.

Madde 9-/ Tekne'nin YAT LİMANI içindeki manevrası için, Tekne Kaptanı ve TEKNE Mürettebatının her birinin, geçerli ve yeterli gemi adamı ehliyetine haiz olmasından ve bunun her türlü sonuçlarından TEKNE SAHİBİ sorumludur.

Madde 10- Yat Limanı'nından yararlanacak olan Tekne'nin, TEKNE SAHİBİ, TEKNE MÜRETTEBATI ve TEKNE Misafirlerini kapsayan geçerli ve yeterli üçüncü şahıs mali mesuliyet sigortası olması zorunludur. Bağlama Sözleşmesi'nde belirtilen süre içerisinde geçerliliği sona erecek olan sigorta poliçeleri TEKNE SAHİBİ tarafından zamanında yenilenmek zorundadır. Aksi takdirde YAT LİMANI İŞLETMESİ Tekne'nin Bağlama Sözleşmesi'ni feshetme ve Tekne'yi YAT LİMANI dışına çıkarma hakkına sahiptir.

Madde 11- Yat Limanı'na Tekne'sini bağlayacak ve diğer hizmetlerden yararlanacak olan TEKNE SAHİBİ, YAT LİMANI İŞLETMESİ'yle en geç Tekne'nin YAT LİMANI 'ya giriş yaptığı gün bağlama sözleşmesi imzalamak ve Tekne'nin geçerli Tonilato, Denize Elverişlilik, sigorta poliçesi, sözleşme imzalamaya yetkili olduğunu gösterir ve ispat eder yeterlikteki belgeleri YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne ibraz etmekle yükümlüdür.

Madde 12- Denizde bağlama, kara park ve Çekme-Atma ücretleri peşin ödenir. Denizde bağlama, kara park ve Çekme-Atma ücretleri, Tekne'nin tam boyu, genişliği ve ilgili sözleşmenin imzalandığı gün geçerli olan yürürlükteki birim fiyatlar ve koşullar esas alınarak hesaplanır. Çekme-Atma sözleşmesi yapıldığından ayrıca kara park sözleşmesi yapılmayacak, ancak tarifedeki kara park ücreti TEKNE SAHİBİ tarafından ödenecektir. Denizde bağlama, kara park ve Çekme-Atma birim fiyatları ve diğer koşullar, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin yayınladığı fiyat listesinde belirtilir. Bağlama süresi, "minimum günlük kullanım 24 saattir" esasına ve geceleme sayısına göre belirlenir.

Madde 13- Tekne'nin Tam Boy 'unun ve Genişliğinin belirlenmesi için, YAT LİMANI İşletmesi'nin görevlendirdiği personel tekne üzerinde işbu maddede belirtilmiş olan esaslara göre ölçüm yapar. TEKNE SAHİBİ bu görevlinin teknesi üzerinde ölçüm yapmasına izin vermek zorundadır. Tam Boy, Tekne'nin güvertesi üzerinde baş-kıç istikametindeki merkez hattı üzerinde, başta baston dahil en ön noktası ile kıçta matafora hariç, yüzme platformu dâhil en arka noktası arasındaki yatay mesafedir. Genişlik, baş-kıç merkez hattına ufki yönde dik olarak Tekne'nin en geniş mesafesidir.

Madde 14- Bağlama bedeli, bağlama sözleşmesi üzerinde beyan edilen sözleşme süresi esas alınarak hesaplanır. TEKNE Sahibince bağlama bedelinin peşin olarak ödenmediği durumlarda, kullanılan bağlama süresine ilişkin bağlama bedelinin fiyat listesindeki günlük birim fiyat esas alınarak hesaplanacağını TEKNE SAHİBİ peşinen kabul ve taahhüt eder. Karapark ve Çekme-Atma ücretinin peşin ödenmemesi halinde YAT LİMANI İŞLETMESİ ilgili hizmeti vermez. TEKNE ve/veya TEKNE Sahibinin bu nedenle uğrayacağı zarar ve ziyandan YAT LİMANI İşletmesi'nin hiç bir şekilde sorumlu tutulamayacağını TEKNE SAHİBİ peşinen kabul ve taahhüt eder. KDV, Sözleşme Damga Vergisi ve/veya başka vergilerin eklenmesi, artırılması veya azaltılması halinde YAT LİMANI İşletmesi'nin işbu maddede belirtilen esaslar dâhilinde, TEKNE SAHİBİ 'ne karşı intibak ve rücu hakkı saklıdır. Bu bağlamda, yürürlükteki kanun ve mevzuatlar gereğince tahakkuk eden her türlü vergi TEKNE SAHİBİ tarafından peşinen ödenir.

Madde 15- Bağlama Sözleşmesi Tekne'ye özeldir ve yalnızca adı geçen TEKNE için ve sahibi için geçerlidir, hiçbir şekilde kısmen yada tamamen başka bir Tekne'ye veya kişiye devredilemez, temlik edilemez.

Madde 16- TEKNE Sahibinin değişmesi durumunda bağlama sözleşmesinin varsa kalan günleri nedeniyle eski ve/veya yeni TEKNE SAHİBİ, YAT LİMANI İşletmesi'nden herhangi bir geri ödeme talebinde bulunamaz. YAT LİMANI İŞLETMESİ,

Madde 17- Bağlama Sözleşmesi, sözleşmede belirtilen tarihler arasında geçerlidir. Bağlama Sözleşmesi, süresinin bitiminden 15 gün önce, TEKNE SAHİBİ'nin isteği üzerine meri şartlara uygun olarak karşılıklı anlaşma yoluyla yenilenebilir. YAT LİMANI İŞLETMESİ, gerekli gördüğü durumlarda Bağlama Sözleşmesi'ni yenilememe hakkını saklı tutar.

Madde 18- YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin tüm hizmetlerine ilişkin ücretler, resmi fiyat tarifesinde belirtilmiş olan döviz cinsinden tahakkuk ettirilmektedir. Ödemeler, ilgili döviz bedeli olarak ya da ödeme gününde geçerli olan

T.C. Merkez Bankası Döviz Alış Kur'undan hesaplanarak TL karşılığı şeklinde yapılabilir. Fatura bedeli TL bazına dönüştürülmüş olsa dahi, TEKNE SAHİBİ, YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne olan borcunun ilgili döviz bazında takip edileceğini peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 19- TEKNE SAHİBİ, kendisinin, Tekne'sinin, TEKNE Mürettebatının ve TEKNE Müşterisinin, Türk Karasuları'na girişi ve/veya çıkışı, Türk Karasuları'nda seyri ve Türkiye'de bulunması, Tekne'nin Yat Limanı'nda kışlamaya bırakılması ve/veya kışlamadan çözülmesi, Türkiye'den Tekne'sinden başka bir vasıtayla ayrılması gibi konularla ilgili mevzuatı öğrenmek, geçerli belgeleri hazırlamak ve gereken tüm tedbirleri almak ve bu konuda YAT LİMANI İşletmesi'ni zamanında bilgilendirmek zorundadır. Mevzuat nedeniyle TEKNE SAHİBİ'nin karşılaşacağı güçlüklerden ve uğrayabileceği zararlardan YAT LİMANI İŞLETMESİ sorumlu tutulamaz. TEKNE SAHİBİ, kendisinin, Tekne'sinin, TEKNE Mürettebatının ve TEKNE Müşterisinin, Türk Karasuları'na girişi ve/veya çıkışı, Türk Karasuları'nda seyri ve Türkiye'de bulunması, Tekne'nin Yat Limanı'nda kışlamaya bırakılması ve/veya kışlamadan çözülmesi, Türkiye'den Tekne'sinden başka bir vasıtayla ayrılması gibi konularla ilgili mevzuatı ihlalden dolayı ilgili kamu otoriteleri tarafından YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne verilecek her türlü adli ve idari para cezalarından sorumludur.

Madde 20- TEKNE SAHİBİ, Tekne'sinde çalışmak üzere görevlendireceği Tekne Kaptanı ve TEKNE MÜRETTEBATI için YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne yazılı olarak bilgi vermemiş ise YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin bu kişileri YAT LİMANI dışına çıkarma yetkisine sahip olduğunu peşinen kabul eder. TEKNE SAHİBİ, bu kişilerin

YAT LİMANI dışına çıkarılması nedeniyle oluşacak her türlü zarar ve ziyandan YAT LİMANI İşletmesi'ni sorumlu tutmayacağını peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 21- TEKNE SAHİBİ, Tekne'sinde bakım-onarım, vs. işleri yapmak üzere YAT LİMANI dışından çağıracağı Teknisyenler için YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne bilgi verip onay almak, bu kişilerin Yat Limanı'na girişi ile ilgili formaliteleri yerine getirerek YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından belirlenmiş Usta Giriş Ücretini peşin olarak ödemek zorundadır. TEKNE SAHİBİ bu kişilerin Yat Limanı'nda sebep olacakları her türlü zarar ve ziyandan sorumlu olacağını peşinen kabul ve taahhüt eder. Gerekli işlemler yapılmadığı halde Tekne'de buldukları belirlenen kişiler, YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından YAT LİMANI dışına çıkarılır. TEKNE SAHİBİ, bu kişilerin YAT LİMANI dışına çıkarılması nedeniyle oluşacak her türlü zarar ve ziyandan YAT LİMANI İşletmesi'ni sorumlu tutmayacağını ve bu takdirde Usta Giriş Ücretinin iki mislini cezalı olarak derhal ödemeyi peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 22- YAT LİMANI sahasındaki herhangi bir üniteyi kiralamak suretiyle TEKNE SAHİPLERİ 'ne teknik servis hizmeti veren özel ve/veya tüzel şahıslar ile çalışanlarını TEKNE SAHİBİ tarafından kendisi TEKNE üzerinde yokken çalışmalarını için görevlendirmesi durumunda, TEKNE SAHİBİ YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne yazılı bilgi vermek zorundadır. Bu yazılı bilgede, TEKNE üzerinde çalışma yapacak özel ve/veya tüzel şahısların tanımlanması, çalışma yapılacak sürenin belirtilmesi gereklidir. YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin bu şekilde yetkilendirilmemiş kişileri TEKNE dışına çıkarma yetkisine sahip olduğunu TEKNE SAHİBİ peşinen kabul eder. TEKNE SAHİBİ, bu kişilerin TEKNE dışına çıkarılması nedeniyle oluşabilecek her türlü zarar ve ziyandan YAT LİMANI İşletmesi'ni sorumlu tutmayacağını peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 23- YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sağladığı temel ve ek hizmetlere ait ücretlerin bir bölümü YAT LİMANI ücret tarifesinde belirtilmiştir. Uygulanan tüm ücretlerin basılı fiyat listesinde belirtilmesi zorunluluğu olmayıp, YAT LİMANI hizmetlerine ilişkin ücretler YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin gereklerine göre yeniden belirlenebilir.

Madde 24- Temel YAT LİMANI hizmetlerinin yansıra su, servis pedestali tahsisi, A.D.Panosu tahsisi, telefon, faks, internet bağlantısı, data hattı gibi hizmetler ile Tekne'nin YAT LİMANI 'ya denizden girişi ve/veya Yat Limanı'nından denizden çıkışında yararlanılan

palamar botu ve kılavuzluk hizmetleri, dalgıçlık hizmeti, sintine, pis su boşaltma hizmeti, otopark hizmeti ücretli olup olanaklar nispetinde verilebilir. Bu hizmetlerin süre ve/veya ücretleri YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından belirlenir. YAT LİMANI İŞLETMESİ, ek hizmetlerin niteliği ve niceliği konusunda yazılı olanlardan öteye TEKNE SAHİBİ 'ne karşı bir yükümlülük taşımaz. Bu hizmetlerin bir dönem ücretsiz olması o hizmete YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından herhangi bir tarihten itibaren ücret uygulanması hakkına hiçbir şekilde halel getirmez.

Madde 25- TEKNE SAHİBİ, YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından Tekne'ye ve kendisine sağlanan tüm hizmetlerin, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin belirlemiş olduğu değerler üzerinden karşılığını YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin öngördüğü sürede ve şartlarda ödemeyi peşinen kabul ve taahhüt eder. Ödemelerin bu maddede belirtilen şekilde yapılmaması halinde, TEKNE SAHİBİ, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin ilgili hizmet için o hizmete ilişkin belirlenen fiyatlardan en yükseğini uygulama ve gerekirse vade farkı talep etme yetkisinin olduğunu, bu yetkiyi istediği zaman kullanabileceğini ve/veya hizmetlerin kısmen veya tamamen kesileceğini peşinen kabul eder.

BÖLÜM 5: BAĞLAMA YERİ TAHSİSİ

Madde 26- YAT LİMANI İŞLETMESİ, Bağlama Sözleşmesi yapmış olan TEKNE SAHİBİ 'ne, Yat Limanı'nın denizalanı içinde Tekne'sini bağlayabileceği bir yer tahsis eder. Bağlama Sözleşmesi ile YAT LİMANI İŞLETMESİ, TEKNE SAHİBİ 'ne YAT LİMANI içinde belli bir yeri değil, Tekne'nin bağlanmasına uygun herhangi bir yeri tahsis eder. YAT LİMANI İŞLETMESİ, fuar ve diğer etkinlikler veya tamir-bakım, yatırım çalışmaları nedeniyle ve gerekli gördüğü diğer hallerde TEKNE SAHİBİ' ne haber vermeksizin Tekne'nin bağlama yerini değiştirme hakkına sahiptir. TEKNE SAHİBİ Tekne'nin 24 saat veya daha uzun süreyle Yat Limanı'nından uzak kalması durumunu YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne önceden haber verecektir. Aynı şekilde Yat Limanı'na dönüşte de, bağlama yerinin hazırlanabilmesi için, en az 24 saat öncesinden TEKNE SAHİBİ, YAT LİMANI İşletmesi'ni bilgilendirecektir. YAT LİMANI İŞLETMESİ, Tekne'nin Yat Limanı'nda olmadığı durumda, boş bağlama yerini başka bir tekneye kullandırma hakkına sahiptir.

Madde 27- TEKNE SAHİBİ, Tekne'sini sadece YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından tahsis edilmiş olan yere bağlamak zorundadır. YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin ikazına rağmen kendisine tahsis edilmemiş yere bağlama yapan Tekne'nin Bağlama Sözleşmesi tek taraflı olarak feshedilir ve TEKNE YAT LİMANI dışına çıkartılır. Bu durumda TEKNE SAHİBİ fesih tarihinden geriye kalan sürenin bakiyesinin kendisine iade edilmeyeceğini peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 28- TEKNE SAHİBİ, kendisine geçici verilen bağlama yerini başkasına tahsis edemez veya kiralayamaz. TEKNE satıldığı veya devredildiği takdirde, bağlama yeri TEKNE ile birlikte devredilemez. Aksine davranış halinde Tekne'nin Bağlama Sözleşmesi tek taraflı olarak feshedilir ve TEKNE YAT LİMANI dışına çıkartılır. Bu durumda TEKNE SAHİBİ fesih tarihinden geriye kalan sürenin bakiyesinin kendisine iade edilmeyeceğini peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 29- YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından verilen tonoz zinciri haricinde Tekne'nin denizde emniyetle bağlanması için TEKNE SAHİBİ gerekli her türlü halat, usturma gibi malzemeleri sağlamayı, kullanmayı ve kontrolü altında tutmayı kabul ve taahhüt eder.

Madde 30- Filika, servis botu, jet-ski TEKNE üzerinde ya da mataforasına asılı olarak muhafaza edilmelidir. Aksi takdirde TEKNE SAHİBİ denizde tuttuğu, iskele üzerine koyduğu filika, servis botu, jet- ski için bağlama sözleşmesi yapmak, ücretini ödemek zorundadır. Şu kadar ki, YAT LİMANI İŞLETMESİ' nine, filika, servis botu, jet ski için bağlama sözleşmesi yapmama hakkı saklıdır. Tekne'ye ait filika, malzeme ve sandıkların iskele üzerine veya karada başka yerlere konması yasaktır. YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin, bu filika, malzeme ve sandıkları TEKNE SAHİBİ 'ne bilgi vermeden uygun göreceği bir yere nakletmek ve TEKNE SAHİBİ tarafından kaldırılana kadar kapladığı alan itibarıyla tahakkuk ettireceği en yüksek kara park tarifesinden ücretini

Ve ayrıca nakliye Bedel'ini ödeyeceğini TEKNE SAHİBİ kabul ve taahhüt eder. Madde 49 hükümleri saklıdır.

BÖLÜM 6: YAT LİMANI 'YA GİRİŞ-ÇIKIŞ KURALLARI VE YAT LİMANI İÇİNDE UYULACAK KURALLAR

Madde 31- /YAT LİMANI deniz sahası içinde demir atmak, yelken açmak kesinlikle yasaktır.

Madde 32- TEKNE SAHİBİ, Tekne'si YAT LİMANI 'ya giriş veya çıkış yapmadan ve YAT LİMANI içinde yer değiştirmeden önce YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne bilgi verir ve izin alır.

Madde 33- YAT LİMANI içindeki bir Tekne'nin manevrasına yardımcı olan YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne ait palamar botunun manevra esnasındaki sorumluluğu TEKNE SAHİBİ 'ne aittir. Manevra sırasında oluşabilecek her türlü zarar ve ziyandan TEKNE SAHİBİ sorumludur.

Madde 34- YAT LİMANI içinde hız sınırı tabelalar ile duyurulmuştur. Tabelaların olmadığı hallerde söz konusu hız sınırı, deniz araçları için 3 deniz mili, kara araçları için azami saatte 10 km'dir. Bu hıza uymayan TEKNE/ araç sahiplerinin ve Tekne'lerinin / araçlarının Yat Limanı'na girişleri yasaklanır.

Madde 35- YAT LİMANI sahasında çevreyi kirletici ve / veya çevreye rahatsızlık verici nitelikte onarım, tadilat ve bakım yapılması yasaktır.

Madde 36- /TEKNE SAHİBİ ve TEKNE MÜRETTEBATI, sadece kendi Tekne'sine işbu yönetmelik, İş Kanunu ve iş emniyeti kurallarına uygun olmak kaydıyla teknik hizmet verebilirler. Bu durumlarda, çalışan personelin SSK bordrosunun ibrazı istenebilir.

Madde 37- /TEKNE SAHİBİ, TEKNE MÜRETTEBATI ve TEKNE MÜŞTERİLERİ başka Teknelerde onarım, tadilat ve bakım vs. hizmet veremezler.

Madde 38- /TEKNE SAHİBİ, kendi Tekne'si için TEKNE MÜRETTEBATI ve TEKNE MÜŞTERİSİ kapsamına giren herkesin davranış ve eylemlerinden tek başına, müşterek olarak ve müteselsilen sorumludur.

Madde 39- /TEKNE SAHİBİ, kendisinin, TEKNE Mürettebatının ve TEKNE Müşterilerinin YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne ve personeline, Yat Limanı'nda bulunan diğer TEKNE ve yetkililerine ve üçüncü şahıslara verecekleri her türlü zarar ve ziyanın tazmininden tek başına, müştereken ve müteselsilen sorumludur.

Madde 40- / TEKNE SAHİBİ, YAT LİMANI İŞLETMESİ personelinden ve varsa YAT LİMANI İŞLETMESİ uhdesinde faaliyet gösteren taşeronlarından YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin bilgisi dışında hizmet talep edemez.

Madde 41- / YAT LİMANI dâhilindeki bakım ve onarım faaliyetleri YAT LİMANI İŞLETME 'sınce belirlenen mesai saatleri dışında yapılamaz.

Madde 42- /Karada bulunan teknelerde gece veya gündüz konaklama yapılması YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin iznine bağlıdır. YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin izni olsun veya olmasın, karadaki teknelerde konaklanması nedeniyle TEKNE' de, YAT LİMANI İşletmesi'nde ve personelinde, Yat Limanı'nda bulunan diğer TEKNE ve yetkililerinde ve üçüncü şahıslarda oluşabilecek tüm zarar ve ziyanlardan TEKNE SAHİBİ sorumludur.

Madde 43- /YAT LİMANI sınırları içinde sintine ve pis su tankı boşaltılması, çöp ve diğer atık maddelerin YAT LİMANI İşletmesi'ne tahsis edilmiş yerlerin dışına bırakılması yasaktır. YAT LİMANI İŞLETMESİ, aksine bir davranışla karşılaşması halinde, cezai işlemler için durumu resmi makamlara iletir. Oluşan kirliliğin YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından giderilmesi için çalışma yapılması halinde, bu çalışmanın tüm masrafları TEKNE Sahibinden tahsil edilir. YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin gerekli görmesi halinde, kirliliği yaratan Tekne'nin Bağlama Sözleşmesi tek taraflı olarak feshedilir ve TEKNE, YAT LİMANI dışına çıkarılır. Bu durumda TEKNE SAHİBİ fesih tarihinden geriye kalan sürenin bakiyesinin kendisine iade edilmeyeceğini peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 44- /Tekne'ye su, servis pedestali, A.D.Panosu, telefon ve data bağlantısı sadece YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından yapılabilir. YAT LİMANI sahasında bulunan su, servis pedestali, A.D.Panosu, telefon ve data bağlantısı noktalarından Tekne'ye uzanan kablo, hortum gibi hatların tedariki ise TEKNE SAHİBİ tarafından yapılır. TEKNE SAHİBİ tarafından temin edilecek kablo, hortum gibi bağlantı elemanlarının gerekli normlara uygun olması, kaççağa neden olmayacak ve sızdırmaz nitelikte olması şarttır. YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne bilgi verilmeden ve emniyet tedbirleri onaylanmadan Tekne'de ve YAT LİMANI sahasında mevcut bağlantı noktalarından muhtelif amaçlar için su, servis pedestali ve A.D.Panosu bağlantısı, telefon ve data hattı çekilmesi yasaktır. Aksi davranışlarda oluşabilecek tüm zarar ve ziyandan TEKNE SAHİBİ sorumlu olup, zarar ve ziyanları karşılamakla mükelleftir. Bu davranışlarda ısrar edilmesi halinde YAT LİMANI İŞLETMESİ TEKNE için yapılmış bağlama sözleşmesini haklı sebeple tek taraflı olarak feshetme hakkına sahiptir. Bu aksi davranışların TEKNE SAHİBİ'nin yansira TEKNE MÜRETTEBATI, TEKNE MİSAFİRİ, TEKNİSYEN vb. TEKNE ile ilgili diğer şahıslar tarafından yapılmış olması halinde, aynı yaptırım uygulanır.

Madde 45- /Tekne'nin karada ve denizde topraklaması TEKNE SAHİBİ 'ne aittir. Elektrik voltaj düşüklüğü ve/veya yüksekliği, voltajdaki dalgalanmalar, elektrik, data kesintisi vb. hallerden ve bu nedenle oluşacak zarar

Ve ziyandan YAT LİMANI İŞLETMESİ sorumlu değildir. TEKNE üzerindeki cihaz ve ekipmanların çalışma sistemi ve teknik özelliklerinin, YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından verilen hizmetlere olumsuz etkisi olması halinde, TEKNE SAHİBİ bu durumun giderilmesi için gereken önlemleri derhal almak zorundadır. Aksi takdirde sözleşme haklı sebeple tek taraflı olarak feshedilebilir. Meydana gelecek her türlü zarar, ziyan ve hasar TEKNE SAHİBİ tarafından tazmin edilir.

Madde 46- / TEKNE üzerinde ve etrafında muhafaza edilecek her türlü donanım ve malzemenin, her türlü hava, deniz koşuluna ve çalınmaya karşı muhafazası tamamen TEKNE SAHİBİ'nin sorumluluğundadır.

Madde 47- /Tekne'nin yağmur ve diğer nedenlerle içine su almasına karşı yeterli ve gerekli her türlü önlem TEKNE SAHİBİ tarafından alınır. YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin, TEKNE SAHİBİ'nin yazılı talebi doğrultusunda verilebilecek ücrete tabi hizmetin dışında, Tekne'nin suyunu tahliye etme mecburiyeti yoktur. TEKNE SAHİBİ, Tekne'sinde su tahliyesiyle ilgili sistemlerini oluştururken ve/veya bu konuda YAT LİMANI İşletmesi'nden servis talebinde bulunurken Tekne'sinden kaynaklanacak çevre kirliliğine karşı tüm sorumlulukları üstlendiğini peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 48- /Yat Limanı'nda YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından gösterilen yerler dışında ve özellikle iskelelerde, rıhtımlarda, TEKNE çekek sahasında, otoparklarda filika, servis botu, jet-ski, römork, karavan, direk, bumba, özel eşya, malzeme, takım bulundurmak yasaktır. Bu nitelikteki malzemenin YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından gösterilecek sahada bulundurulması YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin iznine ve kullanılan yer nedeniyle belirlenecek işgal ücretinin ödenmesine bağlıdır. Bu nitelikteki malzemenin kaybolmasından, çalınmasından veya hasar görmesinden YAT LİMANI İŞLETMESİ sorumlu değildir. Md. 31 hükümleri saklıdır.

Madde 49- /YAT LİMANI sahası içinde her türlü ateş yakmak, her ne yöntemle olursa olsun mangal yakmak, işaret fişeği, maytap, havai fişek vb. atmak kesinlikle yasaktır. YAT LİMANI İŞLETMESİ' ne bilgi verilmeden, yazılı izin almadan ve emniyet tedbirleri onaylanmadan TEKNE' de ve YAT LİMANI sahasında ısıtım işlemi uygulanamaz. YAT LİMANI' ya sağlam ve emin şekilde kapatılmış, sızmaya karşı garantili kaplar içinde muhafaza altına alınmış olmadıkça tehlikeli, yanıcı, zehirli, zararlı maddeler, yakıtlar ve sıvılar sokulmayacaktır. Bu konudaki tüm yönetmeliklere, yasa ve kurallara sıkı sıkıya riayet edilecektir. Yat Limanı'na ve denize kesinlikle kimyasal madde atılamaz. TEKNE' de yanıcı veya patlayıcı madde bulunduğu takdirde bunların cins ve miktarları ayrıca YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne bildirilir.

Madde 50- /YAT LİMANI sahası içinde motor ve jeneratör çalıştırılması, bunların çalışma zaman ve süreleri YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin iznine tabidir.

Madde 51- /YAT LİMANI içinde yüzmek, dalmak, olta ya da başka bir yöntemle balık avlamak, su kayağı, rüzgâr sörfü, jet-ski benzeri araçları kullanmak yasaktır.

Madde 52- /TEKNE SAHİBİ, TEKNE MÜRETTEBATI ve TEKNE MÜŞTERİSİ tarafından Yat Limanı'nda etrafı rahatsız edebilecek şekilde ses, ışık ve görüntü kirliliği oluşturulması ve etrafı rahatsız edebilecek şekilde konuşma ve davranışlarda bulunulması yasaktır.

Madde 53- /Tekne'de haşere, fare gibi zararlı varlıkların bulunması ve/veya Tekne'den çevreye gayri sıhhi koku ve benzeri etkilerin yayılması gibi YAT LİMANI içinde kabul edilemeyecek hususlara karşı her türlü önlem TEKNE SAHİBİ tarafından alınır. YAT LİMANI İŞLETMESİ, gerekli görüldüğü hallerde belirlenen olumsuzluğu gidermek için her türlü masrafı TEKNE SAHİBİ 'ne ait olmak üzere gerekli tedbirleri alabilir.

Madde 54- / YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından varsa tahsis edilen yerler dışında, çamaşır, bulaşık yıkamak yasaktır. Yat Limanı'nda kara taşıtı yıkamak, bu taşıtların tamirat ve bakımlarını yapmak kesinlikle yasaktır. Yelken, branda yıkamak ve kurutmak YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin iznine tabi olup, bu izin dâhilinde YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin tahsis edeceği alanlarda yapılabilir.

Madde 55- /TEKNE SAHİBİ, TEKNE 'sinde bulunan eşyaların kaybindan, çalınmasından, hasara uğramasından ve kendisi, Tekne'si, TEKNE MÜRETTEBATI ve TEKNE Müşterilerinin uğrayacağı her türlü zarar, ziyan ve kazalardan sorumludur.

Madde 56- /TEKNE SAHİBİ, TEKNE 'sini uzun bir süre için YAT LİMANI 'da bırakıp ayrılmayı planlıyorsa, YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne adres, telefon ve benzeri acil irtibat bilgilerini yazılı olarak vermek zorundadır. TEKNE SAHİBİ, TEKNE anahtarını, Tekne'sine ait diğer anahtarların kaç adet ve kimlerde olduğunu da beyan ederek YAT LİMANI İŞLETMESİ yetkililerine imza karşılığında bırakabilir. TEKNE anahtarının YAT LİMANI İşletmesi'nde bulunduğu süre içerisinde YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin mahkeme kararıyla tespit edilmiş kusur ve ihmali dışında oluşabilecek her türlü zarar ve ziyandan TEKNE SAHİBİ sorumludur.

Madde 57- /TEKNE SAHİBİ kendisinin TEKNE' de bulunmadığı zamanda Tekne'sini kullanmak ve/veya TEKNE' sinde konaklamak ve/veya teknik hizmet vermek amacıyla Yat Limanı'na göndereceği üçüncü şahısları önceden yazılı olarak YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne bildirmek zorundadır. Böyle bir uygulamada TEKNE SAHİBİ yasal mevzuata uymakla yükümlüdür. Tekne'sini kullanmak ve/veya Tekne'sinde konaklamak ve/veya teknik hizmet vermek amacıyla TEKNE SAHİBİ tarafından izin verilmiş üçüncü şahısların YAT LİMANI içinde Tekne'ye, YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne ve diğer tüm üçüncü şahıslara vereceği her türlü zarar ve ziyandan TEKNE SAHİBİ sorumludur.

Madde 58- /İçinde yetkilisi bulunmayan Tekne'de oluşabilecek tehlikeli durumlar, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin zamanında haberdar olması ve imkânları doğrultusunda iyi niyetli müdahalesiyle giderilmeye çalışılabilir. Bu halde YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin yaptığı çalışmaların karşılığı TEKNE SAHİBİ tarafından ödenir. TEKNE SAHİBİ, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin iyi niyetli müdahalesine rağmen TEKNE' de oluşabilecek zarar ve ziyanları YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin müdahalesi ile ilişkilendiremez.

Madde 59- /TEKNE SAHİBİ yangın çıkmaması için gerekli tüm önlemleri almak, Tekne'sinin elektrik ve yakıt sisteminin emniyet standartlarına uygun olmasını ve bakımını sağlamak ve Tekne'sinde ilgili yasal mevzuatlarda belirtilmiş yangınla mücadele teçhizatını bulundurmak zorundadır.

Madde 60- /TEKNE SAHİBİ, kendisinin ve TEKNE Mürettebatının, Yat Limanı'nda meydana gelebilecek yangın, fırtına vb. acil durumlarda YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin talimatlarına göre hareket edeceğini ve kendilerinden istenilen her çeşit yardımı yapmayı kabul ve taahhüt eder.

Madde 61- /Gümrüklü akaryakıt talepleri ancak YAT LİMANI içinde yer alan akaryakıt istasyonlarından karşılanabilir. YAT LİMANI İŞLETMESİ gümrüksüz akaryakıt ikmalinde haricen akaryakıt girişine müsaade etmez. Gümrüksüz akaryakıt getiren nakliyecilerin YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından belirlenen limitler dâhilinde geçerli üçüncü şahıs mali mesuliyet sigortasına sahip olmaları zorunludur. YAT LİMANI İŞLETMESİ, YAT LİMANI sınırları içerisinde geçerli ve yeterli üçüncü şahıs mali mesuliyet sigortası olmayan nakliye araçlarının girişine ve yakıt ikmaline müsaade etmez. YAT LİMANI İŞLETMESİ' in gümrüksüz yakıt ikmaline izin vermesi halinde, gümrüksüz yakıtı getiren nakliye aracı / araçları, YAT LİMANI içinde YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin belirleyeceği parkuru kullanmak ve her türlü emniyet tedbirini almak zorundadır. TEKNE SAHİBİ, gümrüksüz yakıt alımının ilgili yasa ve mevzuata uygun olmasından sorumludur.

Madde 62- /Gümrüksüz akaryakıt ikmaline ilişkin olarak YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından belirlenen ücret tekne sahibi tarafından YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne yakıt ikmalinden önce ödenir.

Madde 63- /YAT LİMANI sınırlarına giren kara taşıtlarının otopark dışındaki yerlere bırakılması yasaktır. YAT LİMANI İŞLETMESİ, bu maddeye uygun olmayacak şekilde park etmiş araçların buldukları yerden kaldırılması için, tüm masrafları araç sahibine ait olmak üzere, gereken çalışmaları yapma hakkını mahfuz tutar.

Madde 64- /Yat Limanı'na gelen kara araçları, YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından belirlenen park alanlarına bırakılır. Çekek sahasına, teknelerin bulunduğu iskele ve rıhtım alanlarına araç girişine, TEKNE SAHİBİ'nin talebi üzerine ancak yük indirme ve boşaltma gibi çok zorunlu hallerde YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından izin verilebilir. Yat Limanı'na dışarıdan yük ya da yolcu getiren firmaların araç ve yetkililerinin YAT LİMANI GÜVENLİK SAHASINA girişine izin vermek ve bununla ilgili kuralları belirlemek tamamen YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin tasarrufundadır.

Madde 65- /Küçük çocuklar Yat Limanı'nda ebeveynlerinin sorumluluğundadır.

Madde 66- /Yat Limanı'nda ve Teknelerde evcil hayvan bulundurulması YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin yazılı iznine tabidir. Tüm evcil hayvanlar, kontrol dışı hareketlerini engelleyici tedbirler alınmış olarak sahipleri tarafından YAT LİMANI içinde gezdirilebilir. Bu hayvanların sebep olduğu kirliliğin temizlenmesinden ve neden olacakları her türlü zarar ve ziyandan TEKNE SAHİBİ sorumludur.

Madde 67- /TEKNE SAHİBİ, TEKNE MÜRETTEBATI ve TEKNE MÜŞTERİSİ, YAT LİMANI' da bulunabilecek sahihsiz hayvanlarla ilgili olarak, 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu'na uymak zorundadır.

BÖLÜM 7: YAT LİMANI MÜDÜRÜ'NÜN YAT LİMANI'DA DÜZENİ SAĞLAMAYA İLİŞKİN YETKİLERİ

Madde 68- Yat Limanı Müdürü, Tekne'lerine Yat Limanı'na giriş, bağlama, kalış ve Yat Limanı' nından ayrılış kurallarını düzenler.

Madde 69- Yat Limanı Müdürü, Tekne'lerine yanaşacağı ve bağlanacağı yerleri belirler, gerekli gördüğü veya olağanüstü durumlarda, TEKNE SAHİBİ 'ne haber vermeksizin TEKNE 'lirin bağlama ya da karada park yerlerini değiştirmeye yetkilidir. TEKNE SAHİBİ 'ne haber verilemeyecek acil durumlarda, gerek gördüğü takdirde, ücreti daha sonra TEKNE SAHİBİ tarafından ödenmek üzere, Tekne'nin karaya alınmasını veya gerekli tamiratın yaptırılmasını sağlar. YAT LİMANI içinde, sahibi bilinmeyen ve geçerli bir Bağlama Sözleşmesi olmayan bir Tekne'nin varlığının belirlenmesi halinde, Yat Limanı Müdürü bu Tekne'nin güvenliği açısından gerektiğinde karaya alınmasını sağlar ve sağlanan hizmetin bedelini TEKNE SAHİBİ'nin belirlenmesinden sonra tahsili yoluna gider.

Madde 70- Yat Limanı Müdürü, işbu yönetmelik kurallarına uymayan kişilerin YAT LİMANI sınırları içine girişini ve/veya Yat Limanı'nda hizmet almasını yasaklar. Kurallara uymayan TEKNE SAHİBİ'nin YAT LİMANI İŞLETMESİ'yle yaptığı Bağlama Sözleşmelerini tek taraflı

olarak fesheder. Bu gibi durumlarda Tekne'nin YAT LİMANI dışına çıkarılması için gerekli, Tekne'nin karaya alınması da dâhil, bütün işlemleri, bedeli TEKNE SAHİBİ 'ne borç yazılmak üzere yerine getirir.

Madde 71- Yat Limanı Müdürü, Yat Limanı'nda huzur, düzen ve emniyetin sağlanması için gerekli gördüğü durumlarda kolluk kuvvetlerini göreve çağırır.

Madde 72- TEKNE SAHİBİ, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin fiyat tarifesine uygun olarak kendisine tahakkuk ettirilen bedellerin Türk Ticaret Kanunu'nun 1235. Maddesi'nde düzenlenen "gemi alacaklısı hakkı" veren bir alacak olduğunu ve bu alacağın yasa hükmü gereğince YAT LİMANI İŞLETMESİ lehine "kanuni rehin hakkı" bahsettiğini ve bunun sonucu olarak bu bedeller ödenmediği sürece YAT LİMANI İŞLETMESİ Müdürü'nün ilgili mevzuat gereği Tekne'nin Yat Limanı'ndan ayrılışına ve TEKNE SAHİBİ'nin YAT LİMANI GÜVENLİK Sahası'na girişine izin vermeyebileceğini ve ayrıca yasal yollara başvurarak ihtiyati tedbir veya ihtiyati haciz yoluyla seferden men edilebileceğini ve/veya muhafaza altına alınabileceğini peşinen kabul eder.

Madde 73- Yat Limanı Müdürü, YAT LİMANI İşletmesi'nde ve diğer hizmetlerde çalışan personelin, çalışmalarına ilişkin esasları düzenler, bu hizmetler arasında koordinasyonu sağlar ve uyum sağlamayanlarla sakıncalı davranışları görülenlerin İş Kanunu'nun ilgili hükümlerine uygun olarak cezalandırılmalarını ve/veya hizmetten el çektirilmelerini sağlar.

Madde 74- Yat Limanı Müdürü, Yat LİMANI'daki ticari ünitelerin çalışma saatlerini, hizmetlerin başlangıç ve bitiş sürelerini düzenler. Bu çalışmaların yürütülme şeklini, temizliğini, güvenliğini, amaca uygunluğunu denetler. Çalışanların kılık, kıyafetlerini ve davranış biçimlerini kontrol eder.

Madde 75- Yat Limanı Müdürü, YAT LİMANI sahasının kirlenmemesi için her türlü tedbirleri alır ve TEKNE Sahibinden tedbirlerin alınmasını talep eder.

Madde 76- Yat Limanı Müdürü, gerekli gördüğü durumlarda bu yönetmelikte belirlenen yetkilerini kısmen ya da tamamen, şifahi ya da yazılı talimatlarla astlarına devredebilir.

BÖLÜM 8: ÇEKME HİZMETLERİ VE KARA PARK SAHASIYLA İLGİLİ HÜKÜMLER

Madde 77- YAT LİMANI İŞLETMESİ, Tekne'ler Çekme Alanı olarak adlandırılan saha içinde yer ayırabilir. Karada yer ayrılabilmesi, TEKNE SAHİBİ ile YAT LİMANI İŞLETMESİ arasında bir Çekme-Atma Sözleşmesi'nin imzalanmış olması koşuluna bağlıdır. İşbu yönetmeliğin 70. ve 71. maddeleri gereği karaya çekilen Tekne'ler de 8. Bölümde yer alan maddeler kapsamındadır.

Madde 78- Karapark sözleşmesi, Tekne'nin karada kalacağı döneme ilişkin olarak yapılan sözleşmedir. Karapark sözleşmesine ilişkin fiyatlandırma formülü ve birim fiyatları resmi fiyat tarifelerinde belirtildiği gibidir. **Madde 79-** Karapark sözleşmesi peşin olarak tahsil edilir.

Madde 80- Karapark sözleşmesi için karada park süresini içeren deniz bağlama sözleşmesinin yapılmış olması şartı aranır.

Madde 81- Çekme-Atma işlemi bir bütün olarak hesaplanır ve peşin olarak tahsil edilir.

Madde 82- Çekme işlemi, Tekne'nin denizden veya taşıyıcısı üzerinden gezer vinç ve/veya kızak yardımıyla alınmasıyla başlar, karaya konulmasını takiben payanda ve gerekiyorsa bağlantı atıklarının montajıyla son bulur. Atma işlemi, Tekne'nin karada bulunduğu yerden gezer vinç ve/veya kızak yardımıyla alınmasıyla başlar, denize ya da herhangi bir taşıyıcı üzerine bırakılmasıyla son bulur. Çekme veya atma işlemi sonunda Tekne'yi TEKNE SAHİBİ'nin teslim almış olduğu addedilir. Tekne'nin bir taşıyıcı üzerine yerleştirilmesi halinde, taşıyıcı üzerinde Tekne'nin dengeli ve güvenli olarak muhafazası için gerekli her türlü önlem TEKNE SAHİBİ tarafından alınır. TEKNE atma işlemine başlanılmasından sonra, payandaların sökülmesini takiben, Tekne'nin denize indirilmesi veya taşıyıcı üzerine konulmasına, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin kusuru dışında, mani bir hal oluşması halinde (Tekne'nin suya indirilmesini takiben su aldığının belirlenmesi, karınada tamiri gerektiren durum tespiti vb. hallerde), TEKNE SAHİBİ mani halin giderilmesi için yapılacak her türlü gezer vinç üzerinde bekleme ve/veya işlem için ilave ücret ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

Madde 83- Uygulanacak çekme sistemine ilişkin detaylar ile Tekne'nin çekme işlemine konstrüktif, donanım ya da diğer açılardan uygunluğu, Tekne'nin imalatçısı olan firmanın Tekne'nin çekilmesiyle ve/veya atılmasıyla ilgili belirlediği esas ve kriterlerin uygunluğu TEKNE SAHİBİ tarafından dikkate alınır ve bu hususa ilişkin uyarıları varsa çekme işlemi öncesinde YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne yazılı olarak bildirir. Bu hususların TEKNE SAHİBİ tarafından dikkate alınmaması nedeniyle meydana gelecek her türlü zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir.

Madde 84- YAT LİMANI İŞLETMESİ, çekme hizmeti vermesi öngörülen gezer vinç yerine başka bir gezer vinç ile hizmet verme hakkını saklı tutar. Bu durumda Çekme-Atma Sözleşmesi'nde belirtilen fiyatın, çekme hizmetini verecek olan gezer vinç için belirlenmiş tarife göre değiştirilebileceğini TEKNE SAHİBİ peşinen kabul eder. **Madde 85-** Çekme ve/veya atma işlemi süreci boyunca, uygun olmayan çevre ve/veya hava ve/veya öngörülemez teknik şartlar sonucunda, çekme işleminin başlatılmaması veya yarım bırakılmasından dolayı YAT LİMANI İŞLETMESİ sorumlu tutulamaz.

Madde 86- YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sakınca görmesi halinde çekme hizmeti vermektan kaçınması hakkı saklıdır. Bu durumda bu hizmetle ilgili peşin alınmış çekme/atma bedeli TEKNE SAHİBİ 'ne iade edilir ve bu bedel dışında başkaca herhangi bir hak ve alacağının doğmayacağını peşinen kabul eder.

Madde 87- TEKNE SAHİBİ, Tekne'nin çekme işlemine başlamadan önce meyillinin ve triminin uygun derecede olmasını sağlamakla yükümlüdür.

Madde 88- Çekme işlemi için Tekne'nin çekme/kızak havuzuna getirilmesi ve uygun halde bağlanması TEKNE SAHİBİ'nin sorumluluğundadır. Tekne'nin zamanında çekme havuzuna getirilmesi veya havuzdan dışarıya çıkarılması kendi olanaklarıyla mümkün değilse, işlem YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından yapılabilir ve TEKNE SAHİBİ verilen bu hizmetin karşılığını ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

Madde 89- Tekne'nin gezer vinçle kaldırılması sırasında, Tekne'nin üzerinde ve/veya içinde hiçbir personel Bulundurulmaz. Bunun sağlanması TEKNE SAHİBİ'nin sorumluluğundadır.

Madde 90- TEKNE SAHİBİ, Tekne'nin çekme ve/veya atma işlemi için YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından yapılan rezervasyon zamanına uygun olarak hareket etmek zorundadır. Belirlenen saatte çekme ve/veya atma işlemi için TEKNE SAHİBİ tarafından gerekli hazırlığın yapılmaması halinde YAT LİMANI İŞLETMESİ çekme ve/veya atma işlemini daha sonraki uygun bir zamana erteleyebilir. Bu nedenle oluşabilecek her türlü zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir.

Madde 91- Tekne'nin gezer vinçle kaldırılması sırasında, çekek işlemine mani olan direk, donanım, radar köprüsü vb. engeller varsa, bu engellere ait bağlantıların gevşetilmesi, sökülmesi, işlem bitiminde tekrar yerine takılması ve bu işlemlerin yapılmasındaki bir eksiklik veya hata yüzünden oluşabilecek her türlü zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ'nin sorumluluğundadır.

Madde 92- Çekme ve/veya Atma işlemi sırasında ve/veya sonrasında Tekne'de gerekli her türlü tedbirin alınmasına ilişkin sorumluluk TEKNE SAHİBİ 'ne aittir.

Madde 93- Tekne'nin atılması işlemi başlatılmadan önce, TEKNE tarafından yaratılan kirlilik ve atıkların temizlenmiş olması, Tekne'nin donanım ve teçhizat olarak çekek havuzunu denize indikten hemen sonra terk edebilecek hazırlık ve yeterlikte olması TEKNE SAHİBİ tarafından sağlanacaktır. Bu hususların yerine getirilmediğinin belirlenmesi halinde YAT LİMANI İŞLETMESİ, çekek hizmetini vermeme hakkını saklı tutar. Böyle bir durumda oluşacak her türlü zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir.

Madde 94- Atma işlemi sonrasında Tekne'nin beklemezsizin çekek havuzunu terk etmesi TEKNE SAHİBİ tarafından sağlanır.

Madde 95- TEKNE SAHİBİ, Tekne'nin payanda ve takozlar üzerine yerleştirilmesinde dikkat edilecek her türlü zayıf noktayı tarafından çekek işleminden önce yazılı olarak YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne bildirmek zorundadır. Aksi takdirde oluşabilecek her türlü zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir. TEKNE SAHİBİ'nin Tekne'nin karada yerleştirilmesine ilişkin YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin hizmet standartlarını önceden incelemesi ve kabul etmiş olduğu varsayılr. Buna rağmen standart dışı bir hizmet verilmesinin istenmesi ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin bunu kabul etmemesi halinde TEKNE tekrar denize bırakılır. Bu durumda verilen hizmetin bedeli iade edilmez ve Tekne'nin uğrayacağı zarar ve ziyandan YAT LİMANI İŞLETMESİ sorumlu tutulamaz. **Madde 96-** Tekne'nin park edeceği alan, TEKNE SAHİBİ'nin Karapark Sözleşmesi'nde verdiği bilgilere uygun olarak YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından belirlenir. Karapark Sözleşmesi'nde belirtilmiş indirme tarihini geçiren Tekne'nin yeri, diğer teknelerin inişine engel teşkil ediyorsa, TEKNE SAHİBİ 'ne haber vermeksizin YAT LİMANI İşletmesi'ne değiştirilebilir. Bu nedenle yapılan çekek çalışması, fiyat tarifesinde belirtilen esaslar dâhilinde ücretlendirilir. TEKNE SAHİBİ cari hesabına kaydedilen borcu derhal ödemeyi kabul ve taahhüt eder. Ayrıca bu nedenle yapılan çekek çalışması sonucunda TEKNE üzerinde ortaya çıkabilecek her tür zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir.

Madde 97- Diğer teknelerin inişine engel teşkil eden ve Karapark Sözleşmesi'nde belirtilmiş indirme tarihini geçiren Tekne'nin yeri, herhangi bir nedenle YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından değiştirilemiyorsa, bu durumdan etkilenecek tüm teknelerin ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin uğrayacağı zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir.

Madde 98- Karada konaklamakta olan Tekne'nin yeri, Madde 97 'de belirtilen şartın haricinde de YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından gerekli görüldüğü hallerde TEKNE SAHİBİ 'ne haber vermeksizin değiştirilebilir. Bu tip işlemlerde ücret tahakkuk ettirilmaz. Yer değiştirme işlemini takiben TEKNE SAHİBİ 'ne bilgi verilir. TEKNE SAHİBİ, kendisi Yat Limanı'nda yokken olası bir yer değiştirme durumunu göz önüne alarak, Tekne'sinin yerinin değiştirilmesi işlemi sırasında faydalı olacak önbilgileri YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne yazılı olarak Yat Limanı'nı terk etmeden önce verir.

Madde 99- Karada konumlanan Tekne'de motor, jeneratör gibi titreşim yapıcı makinaların çalıştırılması ve eylemlerde bulunulması, direğe çıkılması, direk indirilmesi veya takılması yelken açılması, açık donanıma sarılı vaziyette yelken bırakılması yasaktır. Aksi durumda oluşacak her türlü zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir.

Madde 100- Karada konumlanan Tekne'nin içine büyük miktarda ağırlık ilavesi veya ağırlık azaltılması yapılacaksa YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne bilgi verilmesi ve bunun için yazılı izin alınması şarttır. Söz konusu işlem, yazılı onay alındıktan sonra ve tüm sorumluluğu TEKNE SAHİBİ 'ne ait olmak üzere yapılabilir.

Madde 101- Karada konumlanan Teknelerden dışarıya çevre kirlenici atıkların dökülmesi, bırakılması, atılması kesinlikle yasaktır. Karapark alanında toplanacak (plastik, alüminyum, şişe vs.) geri dönüşümlü katı atıklar ile kirlı yağlar ve boya kutuları, sadece sahada mevkiendirilen konteynerlerde depolanır. Çevre kirliliğinin tespiti halinde YAT LİMANI İŞLETMESİ resmi makamlar tarafından gerekli işlemlerin yapılması için girişimlerde bulunabilir. Kirliliğin giderilmesi için YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin çalışma yapması halinde oluşacak her türlü masraf TEKNE SAHİBİ tarafından derhal ödenir.

Madde 102- TEKNE SAHİBİ'nin kendisi tarafından yapılan onarım-bakım çalışmalarının yarattığı kirlilik, TEKNE SAHİBİ tarafından derhal temizlenecektir. Temizliğin TEKNE SAHİBİ tarafından yapılmamış olduğu tespit edilirse kirliliğin giderilmesi için YAT LİMANI İŞLETMESİ çalışma yapabilir ve oluşacak her türlü masraf TEKNE SAHİBİ tarafından derhal ödenir.

Madde 103- TEKNE SAHİBİ, Tekne'ye yapılan bakım onarım çalışmaları sırasında komşu tekne ve tesislerin kirlenmemesi ve zarar görmemesi için tüm masrafı kendine ait olmak üzere gerekli önlemleri alır. Önlem alınmadan yapıldığı belirlenen işler, YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından durdurulur. Aksi takdirde komşu tekne ve tesislerde oluşan zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir.

Madde 104- Teknelerde yapılan bakım onarım çalışmalarında gereken her türlü emniyet tedbirinin alınması ve sorumluluğu TEKNE SAHİBİ 'ne aittir. Aksi takdirde TEKNE SAHİBİ oluşacak her türlü zarar ve Ziyanı üstleneneğini peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 105- Tekne'lerine karada desteklenmesini sağlayan payanda ve takozlar sadece YAT LİMANI İŞLETMESİ yetkilileri tarafından yerleştirilir ve yerleri değiştirilir. YAT LİMANI İŞLETMESİ yetkilileri dışındaki şahıslarla payandalarda, şişil ve takozlarda yer değişikliği yapmak, payanda ve takozlar arasındaki atıkları çıkarmak kesinlikle tehlikeli ve yasak olup bu sebepten dolayı TEKNE' de, komşu Teknelerde, diğer tüm üçüncü şahıslarda ve tesislerde meydana gelen her türlü zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir.

Madde 106- TEKNE üzerindeki kışık branda iplerini ya da kuvvet uygulamasına neden olacak bağlantıları payanda atıklarına tutturmak, payandalara zincir ve benzeri ağırlıkları asmak, payandaların ve atıkların yerinden çıkmasını sağlayabilecek şekilde kuvvet uygulamasına neden olacak işlemleri yapmak tehlikeli ve yasaktır.

Madde 107- Karada bulunan Tekne'ler, içinde yetkilisi bulunmadığı süre boyunca, TEKNE dışından elektrik enerjisi alınması sakıncalıdır. Bu konuda gerekli önlemlerin alınması ve TEKNE elektrik tesisatının saha zeminine topraklanması, tüm sorumluluğu kendisine ait olmak üzere TEKNE SAHİBİ tarafından gerçekleştirilir. YAT LİMANI İŞLETMESİ, karada bulunan Teknelere elektrik enerjisi

bağlanmasına izin vermeyebilir veya varsa bağlantının iptalini TEKNE SAHİBİNE bilgi vermeden yapabilir. Bu nedenle oluşabilecek her türlü zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ'nin sorumluluğundadır.

Madde 108- TEKNE denize atılmadan önce TEKNE SAHİBİ'nin varsa cari hesabındaki bakiye borcunu ödemesi şarttır. Aksi takdirde Tekne'nin denize atılmaması nedeniyle oluşacak her türlü zarar ve ziyandan TEKNE SAHİBİ sorumludur.

Madde 109- Tekne'sine çatı (çadır) yaptıracak olan TEKNE SAHİBİ, çekek işlemi öncesi YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne bu talebini beyan edip YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin hazırladığı taahhünameyi imzalamalıdır. YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin çatı (çadır) yaptırma izni vermeme hakkı saklıdır. Çatıların (çadır) yapı kalitesi ve kurulum emniyetinin sorumluluğu ile bu işlem sebebiyle Tekne'si ve üçüncü şahıslarda oluşabilecek her türlü zarar ve ziyan TEKNE SAHİBİ 'ne aittir. TEKNE SAHİBİ çatının (çadırın) çekek sahasında kaplayacağı ilave alan için yürürlükteki Karapark ve çekme-atma ücreti toplamının asgari % 20 'sini de ayrıca ve peşinen ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

Madde 110- YAT LİMANI İŞLETMESİ, çekme-atma hizmeti vermek amacıyla YAT LİMANI dışından getirilen vinç vb. araç girişine müsaade etmez. Atma hizmeti almak amacı ile karadan YAT LİMANI' ya TEKNE getirilmesi halinde, Karapark alanına getirilen römork ve taşıyıcı yapıların boşaltılmasını müteakiben saha dışına çıkartılması zorunlu olup, sahada bulunduğu süre içerisinde römork ve taşıyıcı yapıların uğrayabileceği zararlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu dışındadır. Aynı şekilde Yat Limanı'nından TEKNE götürmek üzere YAT LİMANI' ya getirilen römork ve taşıyıcı yapıların da sahada bulunduğu süre içerisinde uğrayabileceği zararlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu dışındadır.

Madde 111- TEKNE alt yıkama hizmeti, yalnızca YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından belirlenen alanda, YAT LİMANI İŞLETMESİ personeli ve ekipmanlarıyla yapılır ve ücreti peşin olarak ödenir.

Madde 112- TEKNE SAHİBİ, TEKNE ile ilgili yapılacak işlemler için YAT LİMANI dışından vinç getirtmesi halinde vincin YAT LİMANI içinde neden olacağı her türlü zarar, ziyan ve hasardan vinci kullanan operatör ve vinç sahibi ile birlikte müştereken ve müteselsilen sorumludur.

Madde 113- Sadece çekme, sadece atma, Tekne'nin karada yerinin değiştirilmesi, Tekne'nin bulunduğu yerden kaldırılıp indirilmesi, Tekne'nin iki saati aşmamak ve bu süre içinde kızaklanmamak şartıyla çekilip atılması hizmetlerinin fiyatı işlemi yapan gezer vinç için belirlenmiş olan çekme/atma fiyatının yarısıdır.

BÖLÜM 9: SORUMLULUKLAR VE SİGORTA

Madde 114- TEKNE SAHİBİ, TEKNE MÜRETTEBATI ve TEKNE Müşterilerinin kendi Tekne'lerine, başka Teknelere, YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne ait tesislere verdiği zarar, ziyan ve hasarlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 115- Yat Limanı'na dışarıdan girecek kişilerden kaynaklanacak ve/veya adli vaka niteliğindeki olaylar nedeniyle oluşacak maddi ve manevi zarar, ziyan ve hasarlar, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 116- Sel, su baskını, fırtınamsı rüzgâr, fırtına, hortum, deprem, yıldırım gibi olağanüstü doğal şartlar sonucu Teknelerde ve kişilerde meydana gelebilecek zarar, ziyan ve hasarlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 117- YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne ait emanet malzeme depolarında meydana gelebilecek çalınma, kayıp ve hasarlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 118- Teknik servis hizmetlerinin YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin uhdesinde olması halinde Teknik Servis'in verdiği yazılı bir garantisi bulunmayan bakım-tamir ve imalat işlerinden sonra meydana gelebilecek bütün zarar, ziyan ve hasarlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 119- YAT LİMANI sahasındaki herhangi bir üniteyi kiralamak suretiyle TEKNE SAHİPLERİ 'ne teknik servis ve/veya farklı türde bir hizmeti veren özel ve/veya tüzel şahısların verdikleri hizmetten kaynaklanan her türlü zarar, ziyan, hasar ve ayıplı hizmet ve/veya imalattan dolayı YATA LİMANI İŞLETMESİ'nin herhangi bir sorumluluğu yoktur ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır.

Madde 120- Tekne'nin, TEKNE SAHİBİ veya TEKNE MÜRETTEBATI içindeyken, YAT LİMANI İŞLETMESİ 'ne ait palamar botuyla yedekte çekilerek yerinin değiştirilmesi esnasında meydana gelebilecek her türlü zarar, ziyan ve hasarlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 121- Tekne'ye çekek hizmeti verilmesi esnasında, Tekne'nin çürük ya da zayıf kısımlarının kopması, salmanın omurgadan ayrılması gibi olayların neden olacağı zarar, ziyan ve hasarlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 122- TEKNE SAHİBİ ve/veya TEKNE MÜRETTEBATI ve/veya TEKNE SAHİBİ tarafından yetkilendirilmiş şahısların, Yat Limanı'nda tamir, bakım, imalat işlerini yaparken kendilerine, Tekne'ye ve üçüncü şahıslara verecekleri her türlü zarar, ziyan ve hasarlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 123- YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sağlamış olduğu Güvenlik Hizmeti, sadece caydırıcılık özelliği taşımaktadır. Güvenlik Hizmetinin sadece bir önlem niteliği taşıması nedeniyle, Yat Limanı'nda Tekne'nin ve/veya kayıtlı veya kayıtsız envanterindeki malzemenin kısmen ya da tamamen çalınması, kaybolması, hasar

Görmesi ile TEKNE SAHİBİ'nin, TEKNE Mürettebatının ve TEKNE Müşterilerinin yaralama, öldürme ve terör olaylarından dolayı uğrayabileceği her türlü maddi ve manevi zarar, ziyan ve hasar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 124- YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından verilen tonoz zincirinin ve/veya halatının dışında Tekne'nin denizde bağlanmasını sağlayan tonoz halatı ve diğer bağlantı halatlarının kopması, TEKNE etrafındaki usturmaçaların herhangi bir nedenle iş görmez hale

gelmesi nedenleriyle oluşacak her türlü zarar ve ziyan YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 125- Çekrek hizmeti esnasında kullanılan gezer vinç veya kazağın yetersizliği ve/veya arızalanması, gezer vinç veya kazağı kumanda eden YAT LİMANI İŞLETMESİ personelinin yetersizliği, hatası veya ihmali nedeniyle Tekne'de oluşan hasarlar, kusurun YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin ihmalden kaynaklandığı mahkeme kararıyla kesinleşmesi halinde YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin teminatı ve sorumluluğu altındadır.

Madde 126- YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin bilgisi ve yazılı izni olmaksızın, Tekne'lerine payanda yerlerinin YAT LİMANI İŞLETMESİ personeli dışındaki şahıslarca değiştirilmesi kesinlikle yasaktır. Bunun aksi davranışlardan dolayı söz konusu TEKNE ve diğer Teknelerde oluşan zarar, ziyan ve hasarlar YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin Mali Mesuliyet Sigortası kapsamı dışındadır ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin sorumluluğu altında değildir.

Madde 127- YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin ek hizmet olarak verdiği İnternet ve data hattı bağlantılarının ilgili yasalarla belirlenmiş kaideler dışında kullanımından TEKNE SAHİBİ sorumlu olup, bunlara ilişkin gelebilecek her türlü ceza ve müeyyideyi karşılamayı TEKNE SAHİBİ peşinen kabul ve taahhüt eder.

BÖLÜM 10: BAĞLAMA SÖZLEŞMESİNİN İPTALİ-SONA ERMESİ

Madde 128- TEKNE SAHİBİ'nin ve/veya TEKNE Mürettebatının ve / veya TEKNE Misafirin ÇEŞTUR DALYAN YAT LİMANI İŞLETME YÖNETMELİĞİ hükümlerine aykırı davranması hali, sözleşmenin feshi nedenidir. Yönetmelik kurallarına aykırı davranılması nedeniyle sözleşmenin feshi durumunda, TEKNE Sahibince ödenmiş hizmet bedelleri iade edilmez ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin tazminat hakları saklıdır. TEKNE SAHİBİ, ihlal nedeniyle meydana gelecek fesihten dolayı hiçbir hak ve tazminat talebinde bulunamaz.

Madde 129- Bağlama sözleşmesinin sona ermesi veya YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından sözleşmenin feshi durumunda, Tekne'nin aynı gün Yat Limanı'nı terk etmesi zorunludur. Aksi takdirde, Tekne'nin Yat Limanı'nda kaldığı her gün için, TEKNE SAHİBİ yürürlükteki resmi bağlama fiyat tarifesinde belirtilen günlük bağlama birim fiyatını ödemekle yükümlüdür.

Madde 130- TEKNE SAHİBİ, bağlama sözleşmesini kendi isteği ile sona erdirmeyi talep etmesi halinde, kaldığı sürenin ücretini ve buna ilaveten "iptal edilmesi istenilen" bağlama sözleşmesi bedelinin %25' ini ödeyeceğini peşinen kabul ve taahhüt eder.

BÖLÜM 11: FİYAT TEKLİFLERİNİN GEÇERLİLİĞİ VE REZERVASYON ŞARTLARI

Madde 131- YAT LİMANI İŞLETMESİ tarafından TEKNE SAHİBİ' ne verilen fiyat teklifinin geçerlilik süresi 1 haftadır. Bu süre içinde bağlama sözleşmesinin ve ödemesinin yapılmaması ve fiyatların değişmesi durumunda, TEKNE' ye yeni fiyatlar uygulanır.

Madde 132- Rezervasyonlarda, yürürlükteki fiyat tarifesine ve TEKNE SAHİBİ'nin Tekne'nin ölçülerine ilişkin vereceği beyana göre hesaplanan bağlama bedelinin % 25' i rezervasyon avansı olarak alınır. TEKNE SAHİBİ tarafından bildirilen rezervasyon talebi, avansın YAT LİMANI İŞLETMESİ' ne ulaşması sonucunda, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin teyidiyle kesinlik kazanmış olur. Tekne'nin ölçümü neticesinde, TEKNE SAHİBİ'nin beyan ettiği ölçülere göre hesaplanan bağlama bedelinden daha yüksek bedel çıkar ise, aradaki fark TEKNE Sahibinden tahsil edilir.

Madde 133- Rezervasyon avansını ödeyerek rezervasyon yaptıran TEKNE ilgili tarihte gelmez ise, avansı iade edilmez.

Madde 134- Yapılan rezervasyon, başka bir TEKNE adına devir edilemez.

Madde 135- Rezervasyonun başka bir tarihe devredilmesi için rezervasyon başlama tarihinden en az 60 gün önce yazılı olarak YAT LİMANI İŞLETMESİ' ne bildirim yapılır. YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin bu tarih değişikliği talebini kabul etmeme hakkı saklıdır.

BÖLÜM 12: GENEL HÜKÜMLER

Madde 136- TEKNE SAHİBİ, işbu yönetmelikte belirtilsin veya belirtilmesin YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin tüm kurallarına, işbu yönetmelikte yetkili kılınan şahısların tüm kararlarına ve YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin uygun gördüğü zamanlarda koyacağı ve/veya tadil edeceği genel ve özel koşullara uymayı peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 137- YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin kendisine işbu Yönetmelik kapsamında tanınan tek taraflı fesih yetkisini ve veya başka herhangi bir hakkını kullanmaması veya kısmen kullanması veya kullanmakta gecikmesi ya da YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin TEKNE Sahibinden, işbu Yönetmelik ile taahhüt ettiği yükümlülüklerden herhangi birine uymasını talep etmemesi ve/veya talepte gecikmesi, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin bu yetkilerinden ve haklarından feragat ettiği, bunları daha sonra kullanmayacağı ve zimnen vazgeçtiği anlamına gelmez. Aynı şekilde YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin, TEKNE SAHİBİ'nin işbu yönetmeliğin herhangi bir hükmüne aykırı bir hareketine itiraz etmemesi, daha sonra aynı veya başka hükümlere aykırı hareketlerine itiraz etmeyeceği anlamına gelmez.

Madde 138- TEKNE SAHİBİ, polis vazife ve selahiyet kanununa ve genel ahlak kurallarına uygun davranmayı kabul ve taahhüt eder.

Madde 139- İşbu yönetmeliğin, eki olduğu "Yat Limanı Bağlama – Karapark Çekme/Atma Sözleşmesi" 6570 sayılı Gayrimenkul Kiraları Hakkında Kanun hükümlerine bağlı bir kira sözleşmesi değildir.

Madde 140- İşbu Yönetmelik Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına tabi olup, ihtilaf halinde Çeşme Mahkemeleri yetkilidir.

Madde 141- ÇEŞTUR DALYAN Yat Limanı'nın, yukarıda belirtilen şartları, YAT LİMANI İŞLETMESİ'nin gereklerine göre her zaman değiştirme hakkı saklıdır.

Madde 142- İşbu Yönetmelikte yer almayan hususlarda, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 37. maddesinin A fıkrasının 4 numaralı bendi uyarınca düzenlenen Deniz Turizmi Yönetmeliği geçerli olacaktır.

BÖLÜM 13: TEBLİGAT

Madde 143- Tarafların sözleşmede yer alan adresleri veya Tekne'nin bulunduğu Yat LİMANI'daki TEKNE tebligat adresidir. TEKNE SAHİBİ adres değişikliğini YAT LİMANI İŞLETMESİ'ne yazılı olarak bildirmediği gösterilen bu adreslere yapılan tebligatların geçerli olduğunu peşinen kabul ve taahhüt eder.

Madde 144- TEKNE SAHİBİ aşağıda belirttiği e-mail adresinin yasal tebligat adresi sayılacağını, YAT LİMANI tarafından bu e-mail adresinde gönderilecek tüm bilgilendirme yazıları, fatura ve diğer belgelerin kendisine yapılmış yasal ve geçerli tebligat olarak kabul eder. .E-maillerime bakmadığından dolayı yasal süreleri kaçırdığı yönünde hiçbir itiraz ve savunma hakkının olmadığını, bu hakkından peşinen feragat ettiğini, e-maillerine muntazam bakmakla yükümlü olduğunu, e-mail adresini değiştirdiğinde bunu yazılı olarak Yat Limanı'na bildirmek zorunda olduğunu kabul eder.

BÖLÜM 14: ÖZEL ŞARTLAR

Madde 145- YAT LİMANI BAĞLAMA SÖZLEŞMESİ ve KARAPARK ve ÇEKME-ATMA Sözleşmesi'nin ayrılmaz bir eki durumundaki işbu yönetmelik; sözleşme imzalasın imzalamasın, TEKNESİ ile YAT LİMANI' ya giriş yapan tüm TEKNE SAHİPLERİ için bağlayıcı olup, bu kapsamda tüm TEKNE SAHİPLERİ işbu yönetmelik hükümlerine uymak zorundadır. İşbu yönetmeliğin ÇEŞTUR DALYAN YAT LİMANI Web sayfalarında yayınlanmış olması ve YAT LİMANI İŞLETMESİ ön bürolarından istenildiğinde temin edilebileceği cihetiyle aleniyet kazandığı hususuna binaen TEKNE' sini YAT LİMANI' ya getiren TEKNE SAHİBİ, sözleşmeyi imzalamamış olsa dahi, Tekne'sinin YAT LİMANI içinde bulunmasının işbu yönetmelik hükümlerine uyması için yeterli olduğunu kabul beyan ve taahhüt eder. TEKNESİ ile YAT LİMANI' ya giriş yaptığı halde sözleşmesini imzalamamış olan TEKNE SAHİBİ, kalacağı döneme ilişkin olarak hesaplanacak deniz-kara bağlama bedelinin, sözleşme imzaladığı ve/veya ödeme yaptığı tarihte yürürlükte olan fiyat tarifesinden hesaplanacağını ve bu hesaplama bulunacak tutarı YAT LİMANI İŞLETMESİ' ne ödeyeceğini kabul beyan ve taahhüt eder. İşbu sözleşmenin 25. Maddesinde belirtilen hususlara uyulmadığı takdirde aylık % 2 oranında vade farkı uygulanacaktır.

YAT LİMANI BAĞLAMA SÖZLEŞMESİ ve KARAPARK ve ÇEKME-ATMA Sözleşmesi'nin ayrılmaz bir eki durumundaki, yukarıda toplam 145 madde halinde toplanmış ÇEŞTUR DALYAN YAT LİMANI İŞLETME Yönetmeliği'nin bütün ifadelerini okuduğumu, anladığımı, bir nüshasını teslim aldığımı ve aynen kabul edip gereğini yapacağımı beyan ve taahhüt ederim.

YAT LİMANI İŞLETMESİ

Çeştur Çeşme İmar Turizm Ticaret ve
Teknik Hizmetleri ve Liman İşletmeciliği A.Ş.

TEKNE SAHİBİ

(Ad, Soyad imza yetkilisi tarafından el ile yazılacak)